

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Челябинская обл,
Челябинск

Стоимость: руб 65 000 000

Объект: офис
2701 м2

Адрес: Энтузиастов ул, 12

Комментарий: Продается административное здание, площадью 2701 кв.м., с переуступкой прав аренды, район Центральный, этажей в здании - 9, можно добавить телефонные линии и выбрать оператора телекоммуникационных услуг, тип окон - обычные, окна выходят во двор и на улицу. Объект располагается на участке 0.07 га, участок находится в аренде, здание полностью функционирует, удобное расположение на первой линии домов. Отдельный вход в здание с улицы. В здании: центральное кондиционирование, вентиляция - естественная, центральное отопление, пожарная сигнализация, есть водоснабжение. Лифтов в здании 2. Парковка автомобилей - наземная, парковка на 20 машиномест, из них 20 предоставляются в пользование, выделены места под гостевые автомобили, есть гостевые места, парковка предоставляется бесплатно. Выгодное размещение в центре: развитая инфраструктура, высокая проходимость, ключевые объекты города в пешей доступности. В настоящий момент объект эксплуатируется как арендный бизнес офисных помещений с полной закупаемостью площадей. Возможно размещение бизнеса разных направлений и практически любого функционала, редевелопмент под гостиницу или медицинский центр. Предложение от собственника. Сайт: https://realty.jcat.ru/982715f9/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch.

Контакт: фирма: ЗАО "Вертикаль"

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

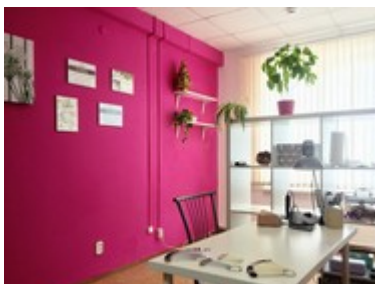
<https://chelyabinsk.nndv.ru/kommercheskaia200874.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://chelyabinsk.nndv.ru/kommercheskaia200874pismo.aspx>

Размещено: с 09.06.18 14:12:20 до 09.06.19 14:12:20

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

